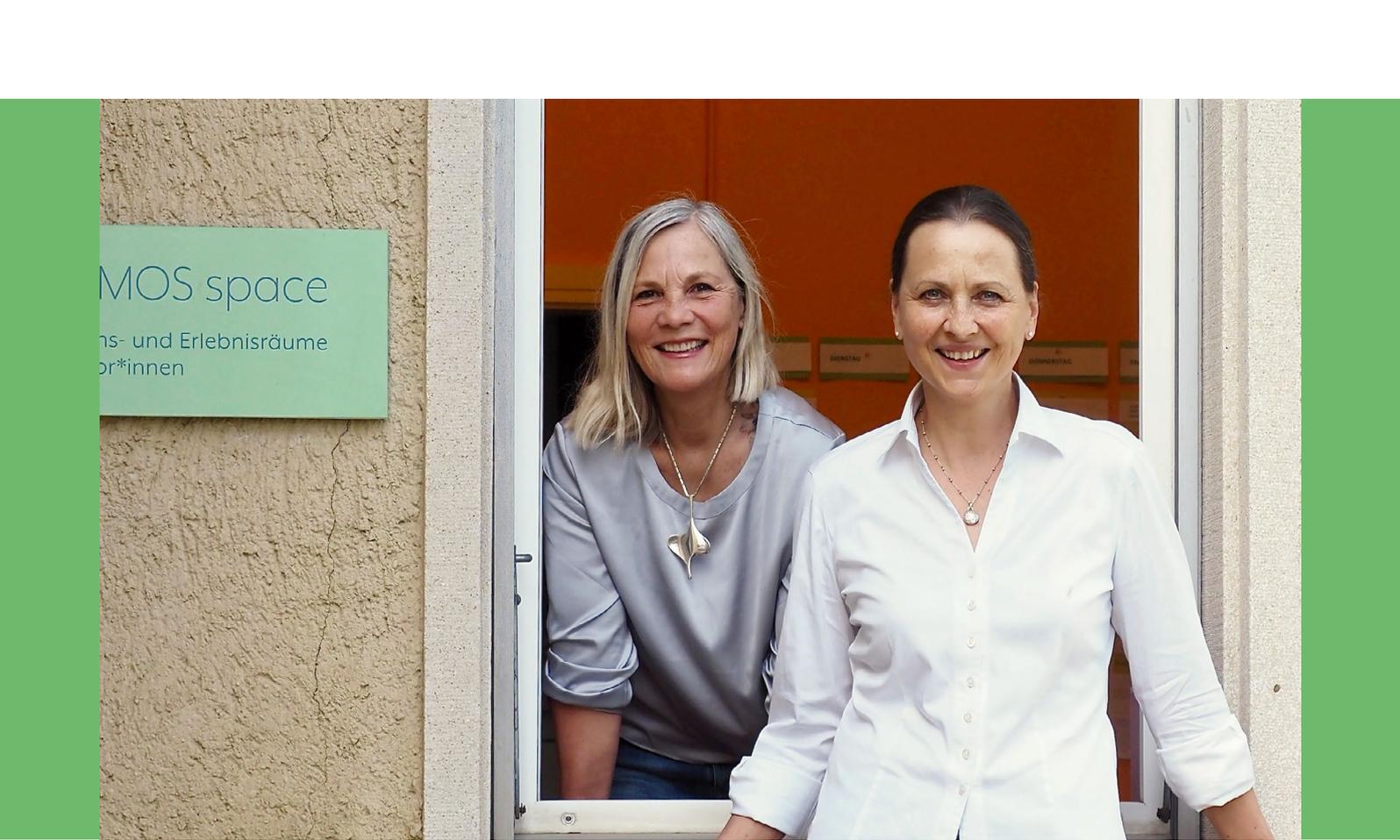


KOSMOS space

Schaffens- und Erlebnisräume für Menschen der Generation 60plus



JAHRESBERICHT 2021



MOS space

ns- und Erlebnisräume
or*innen

Pascale Witte (Geschäftsleiterin) und Daniela Finke (Präsidentin)

Viele neue Sterne sind in unserem KOSMOS aufgegangen

Trotz zweitem Pandemiejahr hat sich unser KOSMOS gut entwickelt, auch dank einer beachtlichen Anzahl Unterstützerinnen und Unterstützer aus der Region und der Schweiz. Die Liegenschaft wurde u.a. mit pensionierten Fachkräften sanft in Stand gesetzt, ohne wesentliche bauliche Massnahmen vorzunehmen. Durch Spenden von der Novartis Pensionierten Vereinigung und vom WIZO Möbelladen Basel sowie private Spenden konnten wir Tagungs- und Gemeinschaftsräume sowie eine Bibliothek einrichten. Nach der Vereinsgründung erhielten wir weitere Fördermittel von der CMS, der Walder Stiftung, der Bangerter-Rhyner Stiftung und der Credit Suisse, mit denen wir unsere für das Geschäftsjahr gesteckten Ziele erreichen konnten:

- Die Stelle der Geschäftsleitung wurde mit einer diplomierten und in Altersthemen erfahrenen Fachkraft besetzt.
- Die Vereins-Webseite wurde als Kommunikationsplattform für Angebote und Informationen aufgebaut.
- EG und Terrassen wurden als Veranstaltungs-, Arbeits- und Begegnungszonen geöffnet.
- Das Projekt «Initiativ im Alter» (siehe unten; Laufzeit bis 2023) startete und wird durch eine 7-köpfige SeniorInnenbegleitgruppe und durch die Züricher Hochschule für angewandte Wissenschaften unterstützt und evaluiert.
- Grosszügige Räume im 1. OG wurden von Unternehmerinnen und Unternehmern der Generation 60plus gemietet.
- Veranstaltungen für die ältere Generation fanden statt und unser Netzwerk wächst.

Im Berichtsjahr löste der gemeinnützige Verein KOSMOS space die Culture of Change Foundation als Treuhänderin und Mieterin der Liegenschaft an der Venusstrasse 7 ab. Die Weiterentwicklung von KOSMOS Basel zum Verein KOSMOS space basierte auf einer Potentialanalyse (finanziert durch die CMS) und zahlreichen Gesprächen mit Vertreterinnen und Vertretern aus Seniorenpolitik und Gesellschaft, die mit dieser Rechtsform die gemeinnützigen Ziele und die Wirkung unserer Projekte am besten vertreten sehen. Eines davon ist das Projekt «Initiativ im Alter». In dem Projekt geht es darum, dass KOSMOS space Menschen und Gruppen der Generation 60plus mobilisiert, die Räume in der Liegenschaft mieten oder nutzen wollen, um aktiv zu bleiben, beruflichen oder privaten Erfahrungs- und Wissensschatz weiterzugeben und sich für die Gesellschaft und soziale Kohäsion zu engagieren.

IBS hat den Mietvertrag bis Ende 2025 verlängert, was dem Verein trotz pandemiebedingter Verzögerung die Möglichkeit gibt, das Angebotsportfolio schrittweise aufzubauen und ggf. anzupassen.

Die Liegenschaft ist inzwischen zu einem beliebten Veranstaltungsort geworden. Im Garten unter dem Magnolienbaum fanden im Sommer Sitzungen von Seniorenverbänden statt. Und die vielfältig nutzbaren Räume im EG sowie der Tagungsraum im 2. OG wurden immer häufiger für private Anlässe gebucht.



55+ Basler Seniorenkonferenz



Novartis Pensioniertenverband

Ende 2021 umfasste das regelmässige Angebotsportfolio des Vereins vor allem Kurse und Veranstaltungen, die von Mieterinnen und Mietern sowie von externen Partnern geleitet wurden. Unsere strategischen Partnerschaften mit den «Tinplate Eisenbahnern» und dem Gemeinschaftsgartenverein «Youtrition» erweiterten das Spektrum der Möglichkeiten auch für Begegnungen verschiedener Altersgruppen.

Mehr erfahren Sie unter: <https://kosmospace.ch/projekte/projektangebote/>. Die Partnerorganisation Innovage (NPO von pensionierten Führungs- und Fachleuten) unterstützte uns im Erarbeiten von Konzepten für die Gewinnung von Mitgliedern, Freiwilligen und bei der Bekanntmachung (<https://www.innovage.ch/news/news-detail/kosmos-space/>).

Der Tag der offenen Türe im Oktober 2021 war eine besondere Sternstunde für alle Beteiligten: trotz schlechtem Wetter erfreute sich der Verein über 350 Besucherinnen und Besuchern, die die Projektpalette bestaunen und ausprobieren konnten. Ein grosses Dankeschön an die vielen freiwilligen Helferinnen und Helfer!

Einen Wechsel gab es im Vorstand: Daniel Wiener ist per Ende 2021 aus dem Vorstand zurückgetreten. Wir danken ihm für die engagierte Zusammenarbeit. Mit Michel Rusterholtz konnte ein hervorragender Nachfolger gefunden werden, der viel Erfahrung im Finanz- und Rechnungswesen sowie in Rechtsfragen mitbringt. Wir freuen uns sehr auf die Zusammenarbeit.

Unsere nächsten Schritte in die Zukunft

Eigeninitiativen, Mitarbeit, Vernetzung – mehrere Projekte für die Generation 60plus konnten gefördert werden, die wir 2022 weiter ausbauen wollen. Wie wir dabei noch effizienter werden, den Bedarf für die Region erkennen und Kräfte in Zusammenarbeit mit unseren Partnern bündeln können, erarbeiten wir 2022 in einem strategischen Prozess. Ziel dieses strategischen Prozesses ist u.a., die Zahl innovativer Angebote zu erhöhen, noch bekannter zu werden und nach dem Motto «retired, but not tired» zu einem modernen Altersbild beizutragen.

Ein weiteres wichtiges Thema bleibt die Erreichbarkeit unseres Standortes: bis ein bedürfnisgerechter Shuttle-Service (z.B. für Betagte oder Gehbehinderte) zum Margarethenhügel bereitsteht, braucht es stete Überzeugungsarbeit bei den Behörden, den Nachweis regelmässiger Nutzung und ein nachhaltiges Finanzkonzept. Dafür wollen wir uns einsetzen.



**BERICHT DER REVISIONSSTELLE ZUR EINGESCHRÄNKTEN REVISION
AN DIE MITGLIEDERVERSAMMLUNG DES**

Verein KOSMOS space , Binningen

Als Revisionsstelle haben wir die Jahresrechnung (Bilanz, Erfolgsrechnung und Anhang) des Verein KOSMOS space, Binningen für das den Zeitraum vom 11.05.2021 bis 31.12.2021 umfassende erste Geschäftsjahr geprüft.

Für die Jahresrechnung ist der Vorstand verantwortlich, während unsere Aufgabe darin besteht, die Jahresrechnung zu prüfen. Wir bestätigen, dass wir die gesetzlichen Anforderungen hinsichtlich Zulassung und Unabhängigkeit erfüllen.

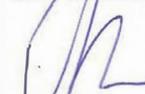
Unsere Revision erfolgte nach dem Schweizer Standard zur Eingeschränkten Revision. Danach ist diese Revision so zu planen und durchzuführen, dass wesentliche Fehlaussagen in der Jahresrechnung erkannt werden. Eine eingeschränkte Revision umfasst hauptsächlich Befragungen und analytische Prüfungshandlungen sowie den Umständen angemessene Detailprüfungen der beim geprüften Unternehmen vorhandenen Unterlagen. Dagegen sind Prüfungen der betrieblichen Abläufe und des internen Kontrollsystems sowie Befragungen und weitere Prüfungshandlungen zur Aufdeckung deliktischer Handlungen oder anderer Gesetzesverstösse nicht Bestandteil dieser Revision.

Bei unserer Revision sind wir nicht auf Sachverhalte gestossen, aus denen wir schliessen müssten, dass die Jahresrechnung nicht Gesetz und Statuten entspricht.

Wir machen darauf aufmerksam, dass die Jahresrechnung des Vereins KOSMOS space eine buchmässige Überschuldung ausweist. Der Vorstand sieht die Fortführung des Vereins als nicht gefährdet an.

Basel, 6. April 2022

Hoffmann Revision GmbH



Patrick Schacher
Revisionsexperte
Leitender Revisor



Andrea Strassmann
Revisionsexpertin

Beilage:
Jahresrechnung

Hoffmann Revision GmbH
Lautengartenstrasse 14
CH-4052 Basel
Telefon: +41 (0) 61 485 93 00
Fax: +41 (0) 61 485 93 10
www.hoffmann-partner.com

Verein KOSMOS space
Binningen

Bilanz **31.12.2021**
CHF

Aktiven

Flüssige Mittel 43'743.82
Aktive Rechnungsabgrenzungen 1'000.00

Umlaufvermögen **44'743.82**

Total Aktiven **44'743.82**

Passiven

übrige kurzfristige Verbindlichkeiten
Verbindlichkeiten Lohn / Sozialversicherungen 8'579.47
Depots (Schlüssel) 560.00

Passive Rechnungsabgrenzungen 58'836.40

kurzfristiges Fremdkapital **67'975.87**

Jahresergebnis (Verlust) -23'232.05

Eigenkapital **-23'232.05**

Total Passiven **44'743.82**

Erfolgsrechnung **11.05.-31.12.2021**
CHF

Erträge

Förderbeiträge, Sponsoring, Mitgliederbeiträge, Spenden 119'999.63
übrige Erträge 13'581.06

Total Erträge **133'580.69**

Aufwand

Personalaufwand 81'867.52
Betriebs- und Verwaltungsaufwand 74'894.48
Finanzaufwand 50.74

Total Aufwand **156'812.74**

Jahresergebnis (Verlust) **-23'232.05**



**Verein KOSMOS space
Binningen**

Anhang zur Jahresrechnung 2021

Zweck

Der Verein KOSMOS space fördert die aktive und selbstbestimmte Teilnahme älterer Menschen am gesellschaftlichen Leben. Er betreibt und vermietet Arbeits- und Freizeiträume, in denen Seniorinnen und Senioren berufliche Tätigkeiten ausüben, an Freizeitangeboten teilnehmen oder diese anbieten und Kontakte zu allen Generationen pflegen.

Konzepte: Generationentreff (GIK), Mitgliederkonzept, Nutzerkonzept, Freiwillige Mitarbeitende Konzept.

Vorstand

| | Funktion |
|-----------------------------|-----------------|
| Daniela Finke | Präsidentin |
| Daniel Wiener | Vizepräsident |
| Regina Bratschi Appenzeller | Mitglied |

Die Mitglieder des Vorstands sind ehrenamtlich tätig.

Angaben zum ersten Geschäftsjahr

Das erste Geschäftsjahr umfasst den Zeitraum vom 11. Mai 2021 (Gründung) bis 31. Dezember 2021.

Bis zur Gründung des Vereins KOSMOS space wurde das Projekt ‚KOSMOS space‘ durch die Culture of Change Foundation unterstützt. Die Culture of Change Foundation erhielt ihrerseits Förderbeiträge und Widmungen für das Projekt (Total CHF 178'000). Durch die Neugründung des Vereins widmete die Culture of Change Foundation einen Beitrag in Höhe von CHF 104'969.63 an den Verein. Dieser Betrag von CHF 104'969.63 entspricht dem im Gründungszeitpunkt 11. Mai 2021 noch vorhandenen Guthaben aus den Förderbeiträgen und Widmungen für das Projekt. Nach dem Gründungszeitpunkt vom 11. Mai 2021 bis 12. November 2021 wurden weitere Rechnungen des Vereins KOSMOS space in Höhe von CHF 86'559.48 durch die Culture of Change Foundation bezahlt, sodass am 12. November 2021 noch ein Restbetrag von CHF 18'410.15 an den Verein KOSMOS space überwiesen worden ist.

In der Buchhaltung des Vereins KOSMOS space wurde der von der Culture of Change Foundation gewidmete Betrag in Höhe von CHF 104'969.93 als Förderbeitrag verbucht; die von der Culture of Change Foundation finanzierten Kosten in Höhe von CHF 86'559.48 wurden in der Buchhaltung des Vereins KOSMOS space als Aufwand verbucht.

Angaben über die angewandten Grundsätze

Die vorliegende Jahresrechnung wurde gemäss den Vorschriften des Schweizerischen Gesetzes, insbesondere der Artikel über die kaufmännische Buchführung und Rechnungslegung OR Art. 957 bis 962 erstellt.



Verein KOSMOS space
Binningen

Anhang zur Jahresrechnung 2021

Angaben und Erläuterungen zu Positionen der Bilanz und Erfolgsrechnung

| | |
|---|-------------------|
| Aktive Rechnungsabgrenzungen | 31.12.2021 |
| | CHF |
| Vorausbezahlte Miete an Vermieter | 1'000.00 |
| Passive Rechnungsabgrenzungen | 31.12.2021 |
| | CHF |
| Vorauszahlung Förderbeitrag Christoph Merian Stiftung | 50'000.00 |
| Vorausbezahlte Mieten von Untermieter | 2'636.40 |
| Revision | 3'500.00 |
| Wasser / Wärme | 2'500.00 |
| Telefon | 200.00 |
| Total | 58'836.40 |
| Übrige Erträge | 31.12.2021 |
| | CHF |
| Einnahmen Café Magnolia | 1'143.16 |
| Untermieterträge | 12'437.90 |
| Total | 13'581.06 |
| Betriebs- und Verwaltungsaufwand | 31.12.2021 |
| | CHF |
| Aufwand Café Magnolia | 1'614.75 |
| Mietzins und Untermietzinsabgaben | 12'086.00 |
| Unterhalt, Reparaturen, Ersatz, Reinigung | 28'085.08 |
| Transportaufwand | 360.00 |
| Versicherungsprämien | 393.15 |
| Energie-, Wasser, Wärme- und Entsorgungsaufwand | 4'304.20 |
| Verwaltungs- und Informatikaufwand | 16'182.20 |
| Aufwand für Marketing und Kommunikation | 11'686.50 |
| Sonstiger Aufwand | 182.60 |
| Total | 74'894.48 |

Angabe Anzahl Vollzeitstellen

Es bestehen im Berichtsjahr weniger als 10 Vollzeitstellen im Jahresdurchschnitt.

Mietverpflichtungen, welche nicht innert 12 Monaten ab Bilanzstichtag auslaufen oder gekündigt werden können

| | |
|--|-------------------|
| Zwischen-Nutzungsvereinbarung Venusstrasse 7, 4102 Binningen | 31.12.2021 |
| Laufzeit bis 31.12.2025 | CHF |
| - jährlicher Nettomietzins exkl. MWST | 12'000.00 |
| - bis 31.12.2025 geschuldete Miete exkl. MWST | 48'000.00 |



**Verein KOSMOS space
Binningen**

Anhang zur Jahresrechnung 2021

Verbindlichkeiten gegenüber Vorsorgeeinrichtungen

31.12.2021

CHF

Mobilien Vorsorgestiftung

2'523.80

Angaben zur Fortführungsfähigkeit

Die Fähigkeit zur Fortführung des Vereins KOSMOS space ist davon abhängig, ob die notwendigen Mittel zur Finanzierung der Tätigkeit beschafft werden können.

Im Zeitpunkt der Erstellung der Jahresrechnung 2021 hat der Verein KOSMOS space von der Christoph Merian Stiftung Fördergelder im Umfang von CHF 50'000 für das Jahr 2022 und CHF 50'000 für das Jahr 2023 erhalten. Weiter wurden am 23. bzw. 25. März 2022 Fördergelder für das Jahr 2022 von der Walder Stiftung im Umfang von CHF 25'000 und der Swiss Life Perspektiven Stiftung im Umfang von CHF 10'000 bereits an den Verein KOSMOS space überwiesen. Zudem hat der Swisslos-Fonds Baselland am 23. März 2022 (unter der Voraussetzung, dass auch der Swisslos-Fonds Basel-Stadt für seinen Anteil zusagt) CHF 50'000 bewilligt. Der Swisslos-Fonds Basel-Stadt hat am 6. April 2022 dem Förderantrag ebenfalls zugestimmt und CHF 28'000 bewilligt. Weitere Anträge bei Vergabestiftungen sind in Planung.

Bei geschätzten jährlichen Betriebskosten von rund CHF 284'800, zuzüglich dem Verlust aus dem ersten Geschäftsjahr von CHF 23'232.05 abzüglich der voraussichtlichen Einnahmen aus Mitgliederbeiträgen, Untervermietungen und Veranstaltungen (insgesamt rund CHF 48'100), der Förderbeiträge der Christoph Merian Stiftung (CHF 50'000), der Walder Stiftung (CHF 25'000), der Swiss Life Perspektiven Stiftung (CHF 10'000), der Förderbeiträge von Swisslos-Fonds Basel-Stadt und Baselland (insgesamt CHF 78'000) und der in Aussicht gestellten Förderbeiträge der Vontobel Bank (CHF 50'000), der Cornelis Knüpffer Stiftung (CHF 50'000), des Rotary Clubs Riehen (CHF 10'000) und der BangerteRhyner Stiftung (CHF 10'000) besteht keine Finanzierungslücke für das Jahr 2022.

Der Vorstand sieht die Fortführung aufgrund des aktuellen Standes des Fundraisings als nicht gefährdet.

